

Написав Олександр Дядюк

Четвер, 09 листопада 2023, 16:26 - Останнє оновлення Четвер, 09 листопада 2023, 16:54

---

Нещодавно у відео я розказував, як сімейка Микитасів (сам Микитась, його дружина і теща) намагаються збанкрутити підприємство Микитася «Укрбуд девелопмент» - для того щоб вивести з податкового арешту нерухоме майно банкрута (а це мільйони і мільйони доларів) - і оформити це вже очищене від обтяжень майно на свої фірми. <https://www.youtube.com/watch?v=eRlwEi3qjF4&t=94s>

Саме фірми дружини та тещі Микитася мали стати головними кредиторами, очолити комітет кредиторів, призначити свого Розпорядника майном – і самі собі за три копійки продати нерухомість банкрута. А вже потім цю нерухомість очищену від обтяжень можна буде продати за справжню ціну – щоб Микитасю з коханою дружиною і дорогою тещою було за що доживати сити старість десь у теплих і сонячних країнах.

Але всі плани поламала фінансова компанія «Житло-капітал», яка представляє інтереси громадян-інвесторів, які інвестували свої кошти в забудови Укрбуда і заявила свої (інвесторів) кредиторські вимоги, щ складають понад 80% вимог.

І вся хутовумна схема сімейки Микитасів летить в унітаз.

Гвалт! Каравул! Пробі!

І «сімейка» в паніці звернулась за допомогою до «Старшого брата» - Столара, який кажуть і водить зараз на поводку свого домашнього пітомця Микитася – ПАМАГІТЕ! РЕШАЛИ

При кожному корумпованому державному органі влади – є така неофіційна, але дуже впливова особа – «РЕШАЛА».

Як правило, ця особа не займає жодної офіційної посади, ну максимум позаштатний радник, але «решає» ВСЕ і по ступеню впливу, є фактично другою особою в цьому органі.

Є такий «Решала» і в Національній комісії з цінних паперів – це Ельнур Мехтієв.

За основною посадою він – фінансовий директор девелоперської компанії Столара ENSO. <https://thepage.ua/experts/elnur-mehtiev>

І хоча сам Столар запересує свою приналежність до ENSO, але видання «Українська правда» стверджує, що ENSO – це таки його тупля <https://www.epravda.com.ua/publications/2020/12/3/668771/>

А за сумісництвом Ельнур Мехтієв тихий і скромний позаштатний радник Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку. Настільки скромний і тихий, що керівництво Національної комісії дуже ретельно приховує інформацію про цього цінного «кадра». Але те, що він дійсно радник НКЦП – слідує із Постанови Кабміну, якою його включено ще й до якоїсь експертної ради (видать і там потрібні цінні решали) і в цій Постанові вказано – що він саме радник Нацкомісії з цінних паперів. <https://zakon.rada.gov.ua/rada/show/v0063201-22#Text>

Саме по собі перебування на посаді радника Голови Нацкомісії – фінансового директора забудовника (девелопера) – уже породжує конфлікт інтересів. Адже Нацкомісія регулює діяльність фондів через які залучаються інвесторів багато забудовників, які є природними конкурентами ENSO і Столара в цілому, а тому це вже нонсенс.

Але в нашому випадку ми маємо справу з відвертим беззаконням!

12 вересня 2023 року (як кажуть злі язики, по просьбі товарища Столара, переданій

Написав Олександр Дядюк

Четвер, 09 листопада 2023, 16:26 - Останнє оновлення Четвер, 09 листопада 2023, 16:54

---

через решалу Ельнура і підкріплень вагомими і приємно шуршащими доказами), Нацкомісія з бодуна виносить Постанову № 188-ДУМ, якою за надуманими підставами, незаконно зупиняє ФК «Житло капітал» ліцензію на провадження професійної діяльності на ринках капіталу - діяльності з управління майном для фінансування об'єктів будівництва та/або здійснення операцій з нерухомістю на строк до 12.03.2024.

Разом з Ельнуром, особливо старався «за Вадіка» член комісії Юрій Бойко.

(хоча злі язики кажуть, що любов підкріплена дуже «вагомими аргументами».

І незаконність такої Постанови впливає не лише з того факту, що вона вже оскаржена у суді і суд уже зупинив її дію <https://reyestr.court.gov.ua/Review/114161707>

але і що саме прикольно – з точки зору самої комісії

Адже в аналогічній ситуації, коли до Комісії звернулись інвестори інших фондів, іншої Фінансової компанії – «Гарант капітал» (яка належить Столару і Кушніру) з аналогічним проханням здійснити перевірку то кажуть, що члени комісії ридали гіркими сльозами, рвали на голові волосся, але відповіли заявникам – НЕ МАГУ. Про що вказано в листі Комісії, копія якого додається.

Устами керівника апарату комісія відповіла:

Відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 13.03.2022 № 303 припинено проведення планових та позапланових заходів державного нагляду (контролю) і державного ринкового нагляду на період воєнного стану, введеного Указом Президента України від 24.02.2022 №64 «Про введення воєнного стану в Україні».

Тому і хотіли б би перевірити «Гарант Капітал» - але НЕ МОГЬОМ!

Тобто, перевірити Фінансову компанію Столара і Кушніра ніззя (закон не дозволяє), а перевірити фінансову компанію на яку уже сам Столар дв команду фас – МОНА і НУНО.

Це при тому, що у ФК «Гарант капітал» тих порушень раз в десять більше. Чого варте лише те – куди поділись майже триста мільйонів гривень, які були перераховані на рахунки ФК «Гарант капітал» після продажу майна банкрута банку «Аркада» і які мали бути використані на відновлення будівництва ЖК «Еврика» і ЖК «Патріотика», але будівництво ніхто так і не відновив і де грошки також невідомо.

І ладно, якби це були просто тьорки між бізнюками, але ж в результаті крайніми залишаться прості люди, які інвестували свої кошти у будівництво житла через «Житло-капітал». І буде як у тій старій присказці – «Пани чубляться, а у мужиків чуби тріщать»!

Бо блокування роботи Фінансової компанії» блокує її роботу з коштами клієнтів, з можливістю фінансувати будівництво об'єктів, у разі відновлення такого будівництва.

Люди ще ніяк не оговтаються від банкрутства Укрбуда та зупинення будівництва на об'єктах, які були передані від Укрбуду до Київміськбуду, а товариші Столари-Микитасі (з допомогою решал» - вирішили вкінєць знищити навіть саму потенційну можливість відновити забудови.

Тому інвесторам, яким як говориться – відступати уже нікуди, напевно доведеться зібратись великим, великим гуртом і піти на особистий прийом до Голови Нацкомісії Руслана Магомедова, со товариші Бойко і гопкомпанія (і гарно, mocno так сходити) і спитати дарагога Руслана Садрудиновича, со товариші – що ви творите?

Що ми, інвестори вам поганого зробили?